

**JUDETUL CALARASI
COMUNA LUICA
CONSILIUL LOCAL**

H O T A R A R E

Privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Luica, judetul Calarasi a unui teren arabil in suprafata de 407 m.p., situat in extravilanul comunei Luica, T 43

CONSILIUL LOCAL LUICA, JUDETUL CALARASI INTRUNIT IN SEDINTA ORDINARA IN DATA DE 28.04.2022

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Luica, judetul Calarasi, dl. Dobrin Ion , nr.1314/18.04.2022;
- raportul de specialitate nr.1315/18.04.2022 privind stabilirea istoricului de rol pentru suprafata de 407 m.p. al dnei ZAMFIR EUGENIA, consilier cadastru in aparatul de specialitate al primarului comunei Luica;
- raportul comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al UAT LUICA nr.1317/18.04.2022;
- procesul verbal al Comisiei Locale de fond funciar Luica nr. 1318/18.04.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Luica, judetul Calarasi;
- prevederile HCL nr. 26/2022 privind alegerea presedintelui de sedinta;
- prevederile art.31, alin.2 din Legea nr.18/1991-Legea fondului funciar si republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.2, litera c) si alin.4 lit.d), art.354, 355 si 362 din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ .

In temeiul art.139 alin(1), art.196, alin.(1), lit.(a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ .

H O T A R A S T E

Art.1. Se constata atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Luica, judetul Calarasi a unui teren arabil in suprafata de 407 m.p., situat in extravilanul comunei Luica, T 43, dupa cum urmeaza:

Suprafata totala este de 407 m.p. situata in extravilanul comunei Luica, judetul Calarasi, T 43, nr.cadastral 21604, vecini la N-DRUM, la S-DRUM, la E-DRUM, la V-STOEAN CRISTEA, conform planului de amplasament anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Primarul comunei Luica, judetul Calarasi prin compartimentul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul general al comunei Luica, judetul Calarasi va comunica prezenta tuturor factorilor interesati.

**PRESEDINTE SEDINTA
APOSTOL MARIAN**

Nr.31

**Adoptata la Luica
Astazi, 28.04.2022**

**Nr. consilieri, total-11
Nr. consilieri prezenti -11
Nr. voturi pentru - 11
Nr. voturi impotriva-0**

**Contrasemneaza de legalitate ,
Secretar general, CONSTANTIN CRISTIANA**

**JUDETUL CALARASI
COMUNA LUICA
PRIMAR
NR.1313/18.04.2022**

PROIECT DE HOTARARE

Privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Luica, judetul Calarasi a unui teren arabil in suprafata de 407 m.p., situat in extravilanul comunei Luica, T 43

DOBRIN ION - PRIMARUL COMUNEI LUICA, JUDETUL CALARASI

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Luica, judetul Calarasi, dl. Dobrin Ion , nr.1314/18.04.2022;
- raportul de specialitate nr.1315/18.04.2022 privind stabilirea istoricului de rol pentru suprafata de 407 m.p. al dnei ZAMFIR EUGENIA, consilier cadastru in aparatul de specialitate al primarului comunei Luica;
- raportul comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al UAT LUICA nr.1317/18.04.2022 ;
- procesul verbal al Comisiei Locale de fond funciar Luica nr. 1318/18.04.2022;
- prevederile art.31, alin.2 din Legea nr.18/1991-Legea fondului funciar si republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.2, litera c) si alin.4 lit.d), art.354, 355 si 362 din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ .

In temeiul art.139 alin(1), art.196, alin.(1), lit.(a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ .

PROPUN SPRE APROBARE:

Art.1. Se constata atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Luica, judetul Calarasi a unui teren arabil in suprafata de 407 m.p., situat in extravilanul comunei Luica, T 43, dupa cum urmeaza:

Suprafata totala este de 407 m.p. situata in extravilanul comunei Luica, judetul Calarasi, T 43, nr.cadastral 21604, vecini la N-DRUM, la S-DRUM, la E-DRUM, la V-STOEAN CRISTEA, conform planului de amplasament anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Primarul comunei Luica, judetul Calarasi prin compartimentul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul general al comunei Luica, judetul Calarasi va comunica prezenta tuturor factorilor interesati.

**PRIMAR
DOBRIN ION**

**Avizeaza de legalitate ,
Secretar general, CONSTANTIN CRISTIANA**

**JUDETUL CALARASI
COMUNA LUICA
PRIMAR
NR.1314/18.04.2022**

REFERAT DE APROBARE

Privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Luica, judetul Calarasi a unui teren arabil in suprafata de 407 m.p., situat in extravilanul comunei Luica, T 43

DOBRIN ION -PRIMARUL COMUNEI LUICA, JUDETUL CALARASI

Avand in vedere:

-prevederile art.31,alin.2 din Legea nr.18/1991-Legea fondului funciar si republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art. 129,alin.2,litera c) si alin.4 lit.d),art.354,355 si 362 din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ .

Față de elementele prezentate, în temeiul art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(1) și alin.(2) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) teza întâi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Luica, judetul Calarasi a unui teren arabil in suprafata de 407 m.p., situat in extravilanul comunei Luica, T 43.

**PRIMAR
DOBRIN ION**

**JUDETUL CALARASI
COMUNA LUICA
PRIMARIA
NR.1315/18.04.2022**

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Luica, judetul Calarasi a unui teren arabil in suprafata de 407 m.p., situat in extravilanul comunei Luica, T 43

ZAMFIR EUGENIA- COMUNEI LUICA, JUDETUL CALARASI

Avand in vedere:

-prevederile art.31,alin.2 din Legea nr.18/1991-Legea fondului funciar si republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile art. 129,alin.2,litera c) si alin.4 lit.d),art.354,355 si 362 din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ .

Va fac cunoscut faptul ca suprafata de teren arabil in suprafata de 407 m.p., situat in extravilanul comunei Luica, T 43 nu a facut si nu face obiectul unor litigii juridice cu persoane fizice sau juridice.

Terenul mai sus mentionat nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire ,depuse in temeiul actelor normative care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

In urma inventarierii terenurilor pe raza comunei Luica, judetul Calarasi conform Legii 165/2013 a rezultat total suprafata validata si nepusa in posesie /sentinte civile nepuse in aplicare 15,22 ha si suprafata rezerva la dispozitia CLFF Luica 50,9340 ha.

Consider că proiectul de hotărâre propus nu contravine legii nici prin conținut, nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, că acesta îndeplinește cerințele de oportunitate și necesitate, propun Consiliului local al comunei Luica adoptarea unei hotărâri privind aprobarea atestării apartenentei la domeniul privat al comunei Luica, judetul Calarasi a suprafețide 407 m.p.situata in extravilanul comunei Luica, judetul Calarasi, T 43, nr.cadastral 21604, vecini la N-DRUM, la S-DRUM, la E-DRUM, la V-STOEAN CRISTEA

**CONSILIER
ZAMFIR EUGENIA**