

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CALARASI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUICA**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea inchirierii unui apartament ”spatiu cu destinatie farmacie” in suprafata de 50 m.p. in comuna Luica, judetul Calarasi , blocul specialistilor

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUICA întrunit în ședință ordinară in data de 29.06.2020**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1753/23.06.2020 al primarului comunei Luica;
  - raportul de specialitate nr. 1754/23.06.2020 al secretarului general al comunei;
  - avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Luica, judetul Calarasi;
  - prevederile art. 284-364, Partea a a V a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
  - prevederile art. 866, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile HCL nr. 16/1999 privind aprobarea inventarului domeniului public al comunei Luica;
  - prevederile HCL nr. 9/2020 privind aprobarea procedurii de concesionare si inchiriere a bunurilor imobile care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Luica, județul Calarasi;
  - prevederile HCL nr. 16/2020 privind alegerea presedintelui de sedinta.
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă aprobarea inchirierii unui apartament ”spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica ,judetul Calarasi , blocul specialistilor.

**Art.2 (1)** Se aprobă raportul de evaluare a unui apartament ” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica ,judetul Calarasi , blocul specialistilor. ,intocmit de evaluator autorizat VLAICU ALEXANDRU GABRIEL.

(2) Se aproba *studiul de oportunitate* pentru inchirierea unui apartament” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica ,judetul Calarasi , blocul specialistilor, conform *Anexei nr. 1* ,care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Se aproba *caietul de sarcini* pentru inchirierea unui apartament ” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica ,judetul Calarasi , blocul specialistilor, conform *Anexei nr. 2* ,care face parte integranta din prezenta hotarare.

(4) Se aproba *documentatia de atribuire* pentru inchirierea unui apartament” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica ,judetul Calarasi , blocul specialistilor, conform *Anexei nr. 3* ,care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3 (1)** Se constituie Comisia de licitatie ,dupa cum urmeaza:  
1.DOBRIN NICOLAE – viceprimar-presedinte comisie;

2. CONSTANTIN CRISTIANA- secretar general comuna Luica-membru comisie;
- 3.HUC MARIANA- consilier contabilitate-membru si secretar comisie.

-IACOB OCTAVIA-consilier local  
-DELIU VASILE-consilier local

(2) Se desemneaza membrii supleanti , care sa faca parte din Comisia de licitatie ,dupa cum urmeaza:

- 1.STOLEA VIORICA MIHAELA- referent registrul agricol;
- 2.IVAN GABRIEL – referent urbanism;
- 3.STANCIU MARIAN-consilier local;
- 4.APOSTOL MARIAN- consilier local.

Supleantii participa la sedintele comisiei de evaluare numai in situatia in care membrii acesteia se afla in imposibilitate de participare datorita unui caz de incompatibilitate , caz fortuit sau fortei majore.

(3) Membrii Comisiei de Licitatie , supleantii si invitatii trebuie sa respecte regulile privind conflictul de interese si incompatibilitati.

(4) Membrii Comisiei de Licitatie desemnati la alin. (1) si (2) ai prezentului articol, sunt obligati sa dea o declaratie de compatibilitate , impartialitate si confidentialitate pe propria raspundere , dupa termenul limita de depunere a ofertelor , care se va pastra alaturi de dosarul concesiunii.

**Art. 4. (1)**DI.DOBRIN ION – primarul comunei Luica, judetul Calarasi, impreuna cu Compartimentul financiar contabil, vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

(2) Secretarul general al comunei Luica va comunica prezenta tuturor factorilor interesati.

PRESEDINTE SEDINTA  
IACOB OCTAVIA

NR.21  
Adoptata la Luica

Contrasemneaza secretar general,  
Constantin      Cristiana

Astazi 29.06.2020  
Nr.consilieri prezenti-9

Voturi pentru-9

Voturi impotriva -0

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CALARASI  
PRIMAR  
NR.1755/23.06.2020

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea inchirierii unui apartament ”spatiu cu destinatie farmacie” in suprafata de 50 m.p. in comuna Luica, judetul Calarasi , blocul specialistilor

#### DOBRIN ION – PRIMARUL COMUNEI LUICA, JUDEȚUL CALARASI

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1753/23.06.2020 al primarului comunei Luica;
  - raportul de specialitate nr. 1754/23.06.2020 al secretarului general al comunei;
  - prevederile art. 284-364, Partea a a V a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
  - prevederile art. 866, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de evaluare a proprietatii imobiliare , intocmit de catre VLAICU ALEXANDRU GABRIEL, evaluator autorizat ;
  - prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă aprobarea inchirierii unui apartament ”spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica , judetul Calarasi , blocul specialistilor.

**Art.2 (1)** Se aprobă raportul de evaluare a unui apartament ” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica , judetul Calarasi , blocul specialistilor.  
,intocmit de evaluator autorizat VLAICU ALEXANDRU GABRIEL.

(2) Se aproba *studiul de oportunitate* pentru inchirierea unui apartament spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica , judetul Calarasi , blocul specialistilor, conform *Anexei nr. 1* ,care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Se aproba *caietul de sarcini* pentru inchirierea apartament activ ” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica , judetul Calarasi , blocul specialistilor, conform *Anexei nr. 2* ,care face parte integranta din prezenta hotarare.

(4) Se aproba *documentatia de atribuire, instructiuni pentru ofertanti si alte formulare* pentru inchirierea unui apartament ” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica , judetul Calarasi , blocul specialistilor, conform *Anexei nr. 3* ,care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRIMAR  
DOBRIN ION

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general  
CONSTANTIN CRISTIANA

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CALARASI**  
**PRIMAR**  
**NR.1753/23.06.2020**

**REFERAT DE APROBARE**

privind aprobarea inchirierii unui apartament ”spatiu cu destinatie farmacie” in suprafata de 50 m.p. in comuna Luica, judetul Calarasi , blocul specialistilor

**DOBRIN ION – PRIMARUL COMUNEI LUICA, JUDEȚUL CALARASI**

Având în vedere:

- prevederile art. 284-364, Partea a a V a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- prevederile art. 866, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare a proprietatii imobiliare , intocmit de catre VLAICU ALEXANDRU GABRIEL, evaluator autorizat ;
- prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de elementele prezentate, în temeiul art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(1) și alin.(2) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) teza întâi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre dezbateră și aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea inchirierii unui apartament ” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica ,judetul Calarasi , blocul specialistilor.

**PRIMAR**  
**DOBRIN ION**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CALARASI**  
**PRIMARIA**  
**NR.1754/23.06.2020**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea inchirierii unui apartament ”spatiu cu destinatie farmacie”in suprafata de 50 m.p. in comuna Luica, judetul Calarasi , blocul specialistilor

Având în vedere:

- prevederile art. 284-364, Partea a a V a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- prevederile art. 866, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare a proprietatii imobiliare , intocmit de catre VLAICU ALEXANDRU GABRIEL, evaluator autorizat ;
- prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre propus nu contravine legii nici prin conținut, nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, că acesta îndeplinește cerințele de oportunitate și necesitate, propun Consiliului local al comunei Luica adoptarea unei hotărâri privind aprobarea inchirierii unui apartament ” spatiu cu destinatia farmacie” in suprafata de 50 m.p., in comuna Luica , judetul Calarasi , blocul specialistilor.

SECRETAR GENERAL  
CONSTANTIN CRISTIANA

