

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 24 din 21.04.2021**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ENACHE VASILICA avand adresa de comunicare in: BUCURESTI /SECTOR 3 telefon  
..... ,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5330 (ha), la pretul de 16386.0  
LEI (saisprezece mii trei sute optzeci si sase lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	LUICA	0.5330	21489	21489	41/2	64	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**STRIBLEA LARISA - MIOARA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....

Data  
**21.04.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria LUICA	Nr 24 din 21.04.2021

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de ENACHE VASILICA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al patrulea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana /persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CARUTASU RAMONA	BUCUREST
2	DRAGNE AMALIA	BUCURESTI
3	DRAGNE MARIN	BUCURESTI
4	STOEAN IOANA	Luica
5	STOEAN MIRCEA	Luica

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si culturi sigilii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii sunt investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritara la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana /persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC LARCOM SRL	CALARASI/CALARASI

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 177/2010 privind modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana /persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DOBRIAN TANASE	Comuna Luica/judetul Calarasi
2	PULGHERU MARIN	Comuna Luica/judetul Calarasi

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele persoanei fizice/Denumirea persoanei juridice/juridice, asociatii de persoane fizice sau persoane juridice fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
	ILISPIR SILVIU GABRIEL	Comuna Luica/judetul Calarasi
	MAN VALENTINA- NICOLETA	Comuna Luica/judetul Calarasi
	C. TELEPORT TRANSPORT	Comuna Luica/judetul Calarasi

5) persoane de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si institutiile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei agricole organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a institutiilor de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei agricole cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6) persoane de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele persoanei fizice/Denumirea persoanei juridice/juridice, asociatii de persoane fizice sau persoane juridice fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7) persoane de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Dobrin Ion

SECRETAR GENERAL  
Constantin Cristiana